



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 11326

UCHWAŁA NR XIV/68/2015 RADY GMINY KORCZEW

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia stawek wysokości podatku od nieruchomości na 2016 rok oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1515) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn.zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków opłat lokalnych w 2016 r. (MP z 2015 r. poz. 735) Rada Gminy Korczew uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- 0,61zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 2,65 od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,06 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni,
- e) pozostałych, wykorzystywanych na pobyt czasowy w celach rekreacyjnych – 0,10 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych - 0,31 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,30 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,12 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3 zł od 1m ² powierzchni użytkowej,
e)	od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,57 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,

f)	od pozostałych, wykorzystywanych na pobyt czasowy w celach rekreacyjnych - 5,61 zł od 1m ² powierzchni użytkowej,
3.	Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nadwyżkę ponad 80 m² powierzchni użytkowej w każdym budynku mieszkalnym,
- b) budynki pozostałe niemieszkalne określone w § 1 ust.2 lit. e – nadwyżkę ponad 20 m² w każdym budynku,
- c) grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- d) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1, nie stosuje się do powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Roszuk